



SECRETARIA MUNICIPAL DA CULTURA E DO TURISMO
Rua Direita, nº 755 - Bairro Centro - CEP 33.010-000 - Santa Luzia - MG

ANÁLISE

LAUDO DE AVALIAÇÃO

DATA: 28 de maio de 2026

PROCESSO ADMINISTRATIVO: Nº 21716/2025

AVISO DE CONTRATAÇÃO DIRETA: Nº 046/2026

OBJETO: Elaboração de dossiê de tombamento da Imagem Sacra Senhor Bom Jesus Luziense

EMPRESA: RM Cultural Ltda. – CNPJ: 37.052.351/0001-56

VALOR PROPOSTO: R\$ 11.900,00 (onze mil e novecentos reais)

1. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

A Coordenação de Políticas Culturais da Secretaria Municipal de Cultura e do Turismo, em atendimento à Comunicação Interna nº 0361295 da SMAE/PREG, vem apresentar Laudo de Avaliação Técnica referente à proposta da empresa RM Cultural Ltda., apresentada no âmbito da Dispensa Eletrônica nº 046/2026 (Processo Administrativo nº 21716/2025), cujo objeto é a contratação de empresa especializada para elaboração do Dossiê de Tombamento da Imagem Sacra Senhor Bom Jesus Luziense.

A análise a seguir tem por finalidade verificar a adequação da proposta apresentada aos requisitos de qualificação técnica estabelecidos no Termo de Referência, em especial quanto à experiência prévia da empresa, à formação da equipe técnica e à compatibilidade do serviço ofertado com o objeto contratado.

2. ANÁLISE TÉCNICA

2.1 Qualificação Técnica da Empresa

A empresa RM Cultural Ltda. apresentou Certidões de Acervo Técnico com Atestado (CAT) emitidas pelo Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR), comprovando experiência em elaboração de dossiês de patrimônio cultural para municípios mineiros, destacando-se os seguintes registros:

| Objeto do Atestado | Contratante | CAT/CAU |
|---|---|-----------|
| Dossiê de Tombamento de Bem Móvel – Imagem de Nossa Senhora das Dores | Município de Pitangui/MG (Contrato 22/2021) | nº 839953 |
| Dossiê de Tombamento do Conjunto Arquitetônico e Urbanístico – Núcleo Histórico de Tiradentes | Município de Tiradentes/MG (Contrato 063/2022) | nº 982654 |

| Objeto do Atestado | Contratante | CAT/CAU |
|--|--|----------------|
| Dossiê de Tombamento do Conjunto Paisagístico da Capela da Cruz do Monte | Município de Pitangui/MG (Contrato 22/2021) | nº 840574 |
| Dossiê de Registro – Banda Musical de Santa Bárbara (Formas de Expressão) | Município de Santa Bárbara do Monte Verde/MG (Contrato 088/2022) | nº 873978 |
| Consultoria técnica para Política de Proteção ao Patrimônio Cultural – ICMS Cultural, incluindo laudos de bens móveis tombados | Município de Barão de Cocais/MG (Contrato 06-015/2020) | nº 637295 |

Destaca-se que o atestado registrado sob a CAT nº 839953 (Pitangui/MG, 2021) refere-se especificamente à elaboração de dossiê de tombamento de bem móvel — imagem sacra —, atividade análoga ao objeto da presente contratação. Todos os atestados informam que os serviços foram executados satisfatoriamente dentro das condições técnicas e prazos estabelecidos. O requisito de, no mínimo, 01 (um) atestado de capacidade técnica exigido no item 1.4.2 do Anexo I do Aviso de Contratação Direta encontra-se, portanto, plenamente atendido.

2.2 Equipe Técnica

A empresa apresentou Declaração de Indicação de Responsável Técnico (datada de 25/05/2026), indicando equipe técnica multidisciplinar para a execução do objeto, conforme exigido no item 4.2 do Termo de Referência:

| Profissional | Formação Base | Especialização / Registro |
|-------------------------------|-----------------------|--|
| Bruna Caldas Cordeiro | Arquiteta e Urbanista | Especialização em Gestão do Patrimônio Histórico e Cultural – CAU/BR nº A114687-4 |
| Simone Isabel Batista da Cruz | Historiadora | Especialização em Gestão do Patrimônio Histórico e Cultural e Especialização em Antropologia – ANPUH nº 00051563 |
| Conceição Linda de França | Restauradora | Especialização em Conservação e Restauração de Bens Culturais Móveis – UFMG (2009) |
| Kleumanery de Melo Barboza | Restauradora | Especialização em Conservação e Restauração de Bens Culturais |

A equipe indicada é compatível com o objeto contratado, atendendo ao item 4.2 do Termo de Referência, que exige equipe multidisciplinar incluindo profissional com formação em Arquitetura e Urbanismo, História, Antropologia, Restauração de Bens Móveis e áreas afins. A indicação do responsável técnico também foi devidamente formalizada.

2.3 Adequação da Proposta ao Objeto

A proposta comercial descreve, de forma compatível com o objeto, a prestação de serviços técnicos especializados em patrimônio histórico e cultural para elaboração do Dossiê de Tombamento da Imagem Sacra Senhor Bom Jesus Luziense, em conformidade com as especificações do Termo de Referência. O valor ofertado de R\$ 11.900,00 é inferior ao valor estimado de R\$ 12.266,66, o que atende ao critério de menor preço. A proposta apresenta validade de 60 (sessenta) dias e declara a inclusão de todos os encargos incidentes. As declarações exigidas pelo Aviso de Contratação Direta (Declaração Unificada, Declaração de Indicação de Responsável Técnico) foram devidamente apresentadas e assinadas pelo sócio-gerente.

3. QUADRO-RESUMO

| Nº | Descrição do Serviço | Empresa | Valor (R\$) | Situação |
|----|--|-------------------|-------------|-----------------|
| 1 | Elaboração de Dossiê de Tombamento da Imagem Sacra Senhor Bom Jesus Luziense | RM Cultural Ltda. | 11.900,00 | APROVADO |

4. CONCLUSÃO

Diante da análise da documentação apresentada, esta Coordenação de Políticas Culturais manifesta-se pela **APROVAÇÃO** da proposta da empresa RM Cultural Ltda., uma vez que a empresa demonstrou qualificação técnica compatível com o objeto, equipe multidisciplinar adequada e proposta comercial em conformidade com as exigências do Termo de Referência e do Aviso de Contratação Direta nº 046/2026.

Luiz Felipe Santana Silva
Arquiteto Urbanista
Coordenação de Políticas Culturais
Secretaria Municipal da Cultura e do Turismo – SMCT
Prefeitura de Santa Luzia - PMSL



Documento assinado eletronicamente por **Luiz Felipe Santana Silva**, **Coordenador**, em 28/05/2026, às 15:58, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://www.santaluzia.mg.gov.br/autenticidadesei> informando o código verificador **0362896** e o código CRC **F77E6515**.