



SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA  
Avenida VIII, Nº 50 - Bairro Carreira Cumprida - CEP 33045-090 - Santa Luzia - MG  
Prefeitura Municipal de Santa Luzia

## COMUNICAÇÃO INTERNA - SMHR Nº 328/2026 - SMHR/GADM

**De:** Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária – SMHR

**Para:** Gerência de Licitações e Contratos

**Assunto:** Análise da documentação de habilitação técnica – Pregão Eletrônico – Contratação de Sistema de Gestão Habitacional

Com meus cumprimentos e em atendimento à solicitação de análise da documentação apresentada pela empresa **ARGOS TERCEIRIZAÇÃO DE MÃO DE OBRA, CONSULTORIA E SOLUÇÕES LTDA.**, constante dos autos, esta Secretaria procedeu à avaliação da proposta e dos documentos de habilitação técnica.

No que se refere à qualificação econômico-financeira, esta Secretaria acompanha o entendimento manifestado pela Pregoeira, no sentido de que o Balanço de Abertura apresentado atende aos índices de LG, SG e LC, conforme previsto no item 11.3 do Termo de Referência. Entretanto manifesta preocupação quanto ao capital social ou o patrimônio líquido **não atendam** ao quesito de no mínimo 10% do valor total da contratação.

Entretanto, quanto à qualificação técnica, esta Secretaria também acompanha o entendimento da Pregoeira de que **não foi atendido o requisito previsto no item 12.1.2.2 do Termo de Referência, incluindo outros requisitos do mesmo item**, o qual constitui exigência essencial para comprovar a capacidade técnica da licitante para a execução do objeto.

Dessa forma, esta Secretaria manifesta-se pela **reprovação da documentação de qualificação técnica** apresentada pela empresa ARGOS TERCEIRIZAÇÃO DE MÃO DE OBRA, CONSULTORIA E SOLUÇÕES LTDA., por não atender ao disposto no item 12.1.2.2 do Termo de Referência, e opina pelo **prosseguimento do processo licitatório**, com a convocação da próxima licitante classificada, observadas as disposições do edital e da legislação vigente.

Sendo o que se apresenta para o momento, permanecemos à disposição para os esclarecimentos que se fizerem necessários.

Cordialmente,

Em 13 de julho de 2026.



Documento assinado eletronicamente por **Tayane Dias Rodrigues, Servidor(a) Público(a)**, em 14/07/2026, às 08:48, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Valdoveu Vitor dos Santos, Secretário(a)**, em 14/07/2026, às 08:49, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://www.santaluzia.mg.gov.br/autenticidadesei> informando o código verificador **0388960** e o código CRC **5393FD83**.

---

---

26.10.000000080-7

0388960v4