



SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA
Av. VIII, nº 50 - Bairro Carreira Comprida - CEP 33.045-090 - Santa Luzia - MG

COMUNICAÇÃO INTERNA - SMHR Nº 338/2026 - SMHR/CPHAB

De: Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária – SMHR

Para: Gerência de Licitações e Contratos

Assunto: Análise da documentação de habilitação técnica – Pregão Eletrônico – Contratação de Sistema de Gestão Habitacional

Prezados,

Com meus cumprimentos e, em atendimento à solicitação de análise da documentação apresentada pela empresa **55 LAB SOLUÇÕES TECNOLÓGICAS LTDA.**, constante dos autos, esta Secretaria procedeu à avaliação da proposta e dos documentos de qualificação técnica.

Após análise da documentação apresentada, verificou-se que os atestados comprovam experiência em soluções informatizadas, porém **não demonstram experiência na execução de serviços relacionados à gestão habitacional**, cadastro socioeconômico, gerenciamento de beneficiários ou controle processual, conforme exigido **no item 12.1.2.2** do Termo de Referência.

Assim, conclui-se que **não houve comprovação do atendimento integral** aos requisitos de qualificação técnica previstos no Termo de Referência, especialmente quanto à experiência compatível com o objeto da contratação.

Diante do exposto, esta Secretaria **manifesta-se pela reprovação da documentação** de qualificação técnica apresentada pela empresa **55 LAB SOLUÇÕES TECNOLÓGICAS LTDA.**, por não atender ao disposto no item 12.1.2.2 do Termo de Referência, e opina pelo prosseguimento do processo licitatório, com a convocação da próxima licitante classificada, observadas as disposições do edital e da legislação vigente.

Sendo o que se apresenta para o momento, permanecemos à disposição para os esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

Valdoveu Vitor dos Santos
Secretário Municipal de Habitação e Regularização Fundiária

Em 20 de julho de 2026.



Documento assinado eletronicamente por **Jackeline Cristina Oliveira Pereira**, Servidor Público, em 20/07/2026, às 14:18, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Valdoveu Vitor dos Santos**, Secretário, em 20/07/2026, às 14:21, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site
<https://www.santaluzia.mg.gov.br/autenticidadesei> informando o código verificador **0392895** e o
código CRC **487AB9B7**.

26.10.000000080-7

0392895v3