

Consulta ao Conselho Municipal do Patrimônio Cultural

Requerente: Nélio Teixeira Vitorino

Processo : 4.883/2022

Secretaria Municipal de Cultura e Turismo
Departamento Municipal de Defesa do Patrimônio Cultural

Novembro, 2022



Introdução

Thiago Cristiano Serafim

Arquiteto Urbanista

*Representante do Departamento Municipal de Defesa do
Patrimônio Cultural*

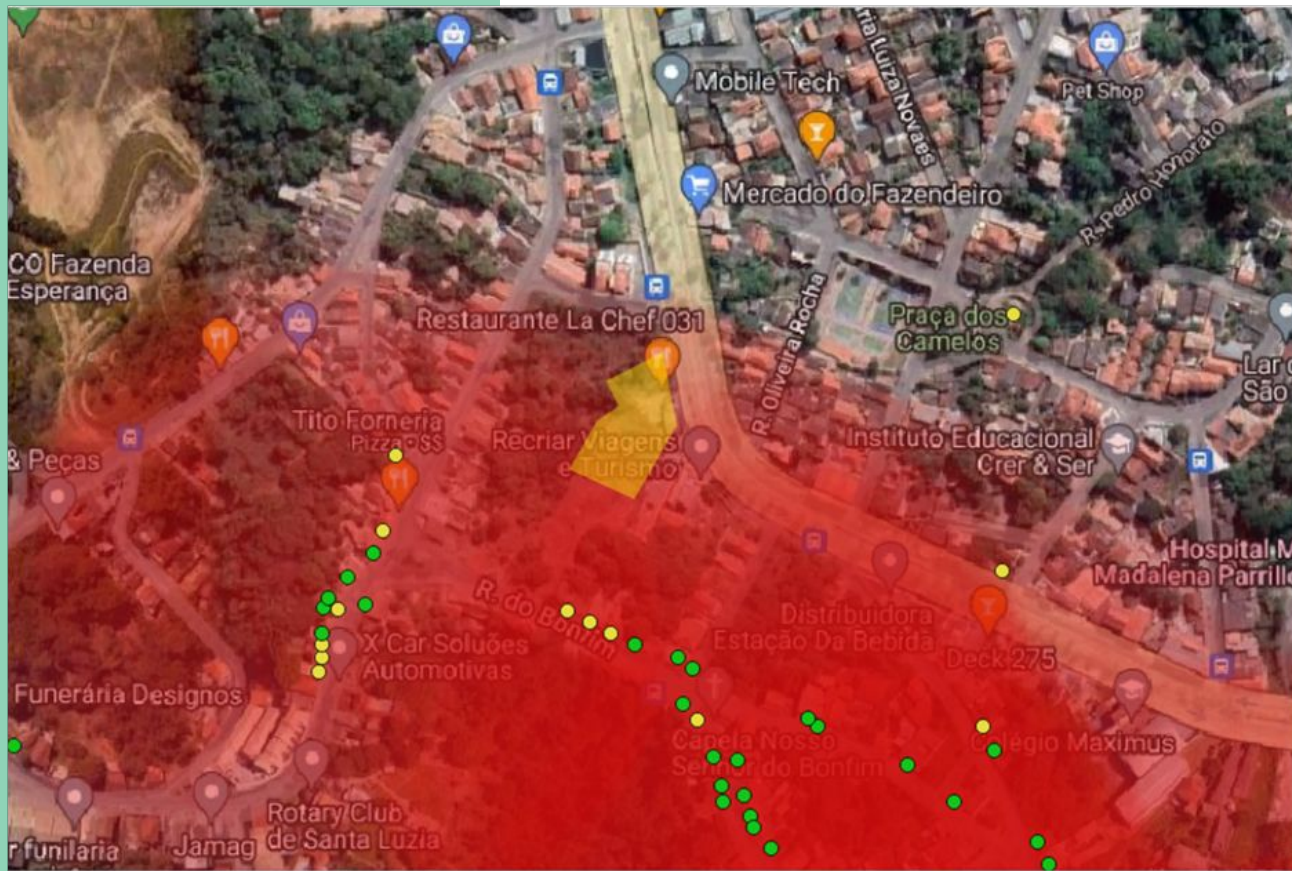
Novembro de 2022

Introdução

- ❖ **Justificativa:** Consulta ao COMPAC para autorização para emissão de Autorização de Movimentação de Terra e Entulho no entorno do raio de proteção nos termos da DN COMPAC 001/2021
- ❖ **Apresentação da proposta de intervenção** com algumas plantas apresentadas pelos requerente;
- ❖ **Apresentação de intervenções** realizadas ao longo do tempo
- ❖ **Providências adotados** pelo DMDPC
- ❖ **Resposta do órgão solicitante** em relação às providências adotadas
- ❖ **Manifestação conclusiva** do parecerista acerca do tema
- ❖ **Encaminhamentos**

Local de intervenção

- ❖ Localizado no entorno de proteção de 200 m (art. 3º DN COMPAC 001/2022) de **ao menos 30 bens imóveis** acautelados (tombados ou inventariados)



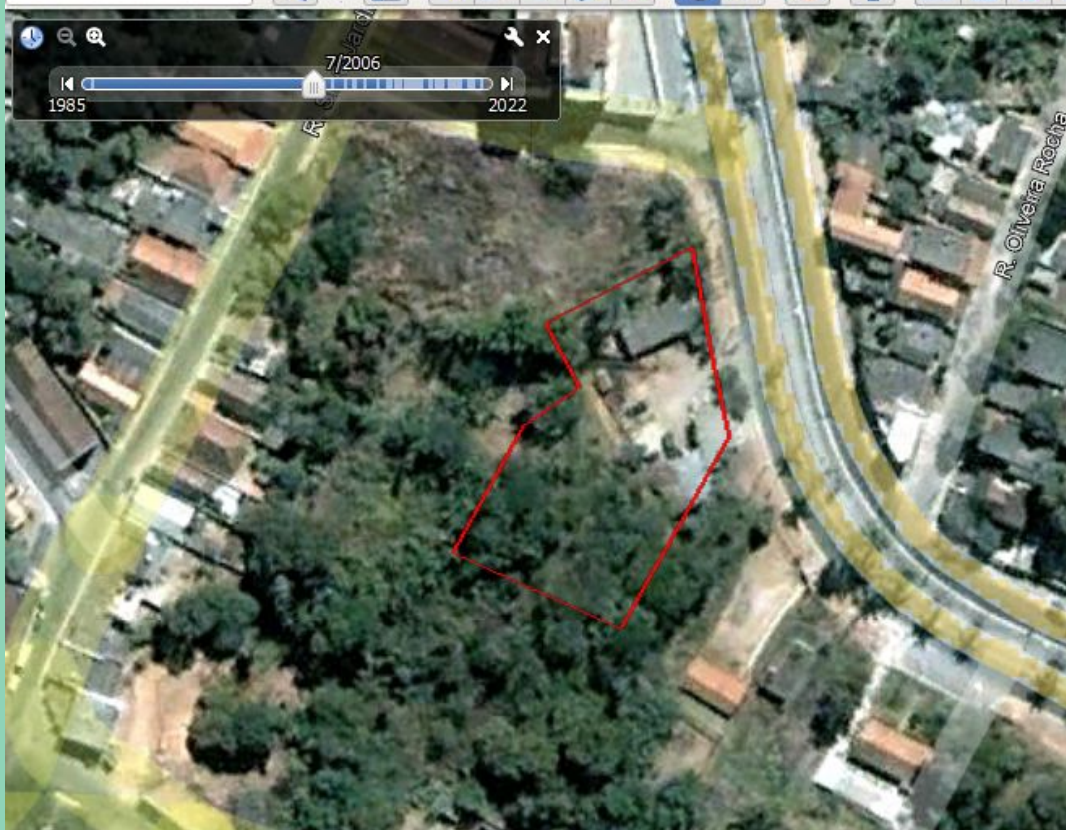
Intervenção proposta

Autorização de Movimentação de Terra e Entulho:

- ❖ **Área dos lotes:** 3.060,00 m²
- ❖ **Área de intervenção:** 2.639,25 m²
- ❖ **Área do platô:** 1.624,60 m²
- ❖ **Cota de implantação:** 100,00 (Cota reativa - no nível do passeio)
- ❖ **Movimentação de terra:** 11.805,87 m³
- ❖ **Viagens aproximadas:** 1968 (Considerada capacidade do caminhão de 6m³)

Intervenção realizadas

Pelo menos desde 2006 há um pequeno platô, com aproximadamente 200 m² de área na frente do terreno,



Intervenção realizadas

A vegetação aos fundos do pequeno platô ainda remanescia
em janeiro de 2021




Intervenção realizadas

Na ortofoto mais recente disponível, de abril / 2022, houve uma significativa supressão arbórea em todo o imóvel, além de indícios que houve queimada e movimentação de terra



Documentos apresentados


PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA
Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Agricultura e Abastecimento

AUTORIZAÇÃO PARA SUPRESSÃO / PODA DE ÁRVORES

Nº: 034/2020

Processo nº: 2020 Validade: **180 dias**

A Secretaria de Meio Ambiente, Agricultura e Abastecimento, no uso de suas atribuições estabelecidas nas Leis Municipais nº 3.445/2016 e nº 3.463/2013 e na Deliberação Normativa nº 01/2016, concede a presente **Autorização** a **Nélío Teixeira Vitorino**, para Supressão e poda em 13 espécies conforme quadro:

Características das intervenções:

Descrição	Supressão	Compensação
Espécies sem proteção	13	26
Espécies protegidas	-	-
TOTAL	13	26

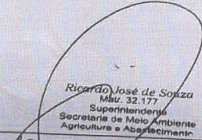
Espécies: Abacateiro, Birosca, Faveiro, Acácia, Mogno, Tipiri e Mutamba.

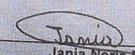
LOCALIZAÇÃO: Av. Raul Teixeira da Costa Sobrinho, nº.591, Bairro Camelos.

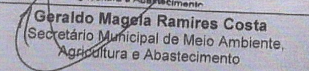
COMPENSAÇÃO: A Compensação Ambiental deverá ser implementada pelo próprio interessado até o prazo de validade da presente autorização por meio do plantio de mudas de no mínimo 1,20m de altura, referente a quantidade de espécies a serem compensadas, conforme o critério estabelecido no Anexo I da Deliberação Normativa nº 01/2016, ou por meio do pagamento de 12 UFM (Unidade Fiscal do Município) para cada indivíduo arbóreo a ser compensado.

Esta autorização tem validade até 21 de Agosto de 2020.

Santa Luzia, 21 de fevereiro de 2020.


Ricardo José de Souza
Matr. 32.177
Superintendente
Secretaria de Meio Ambiente,
Agricultura e Abastecimento


Jania Neris Dionísio
Agente Ambiental


Geraldo Magela Ramires Costa
Secretário Municipal de Meio Ambiente,
Agricultura e Abastecimento

Providências adotadas



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA E TURISMO

CI Nº 466/2022/SECULT

Para: Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Habitação -
Setor de Análise de Projetos, Licenças e Alvarás de Construções e Parcelamentos

Santa Luzia, 18 de agosto de 2022.

Assunto: Resposta à CI 1.201/2022/SEDUH que solicitou encaminhar processo para apreciação pelo Conselho Municipal do Patrimônio Cultural (COMPAC)



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA E TURISMO

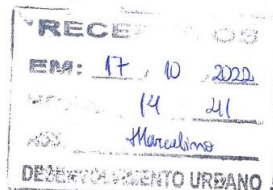
CI Nº 611/2022/SECULT

Para: Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Habitação (SEDUH)
A/C: Setor de Análise de Projetos, Licenças e Alvarás de Construções e Parcelamentos

Santa Luzia, 17 de outubro de 2022.

Assunto: Solicita documentos para encaminhar processo ao Conselho Municipal de Patrimônio Cultural - COMPAC.

Prezado(a),



CÓPIA

Resposta do órgão solicitante

Após receber a C.I 611/2022/SECULT, temos alguns esclarecimentos a fazer.

A Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação – SEDUH, após análise das ortofotos, entendeu que não há indícios de movimentação de terra sem as devidas licenças na área em questão e decidiu por não considerar necessária a aplicação da multa. Esclarecemos que a análise e decisão quanto à ocorrência ou não de movimentação de terra é de competência e responsabilidade **APENAS** da SEDUH.

¹ “Art. 75. Compete ao Conselho Municipal do Patrimônio Cultural:

[...]

IV- emitir parecer prévio, atendendo a solicitação do órgão competente da Prefeitura, para:

[...]

c) a concessão de autorização ou licença para obras de movimentação de terra, modificação do solo, implantação de projeto urbanístico, inclusive de loteamento e parcelamento, que possa repercutir na segurança, na integridade, na ambiência ou na visibilidade de bem bens culturais, inclusive os arqueológicos, assim como em sua inserção no conjunto panorâmico ou urbanístico circunjacente [...].

C.I 1683/2022_VM

Av. VIII, nº 50 – Conjunto Habitacional Carreira Comprida
Santa Luzia / MG - CEP 33045-090

Página 2 de 2

Legislação aplicável aos pareceristas:

*Lei 9.605/1998 (Lei de Crimes Ambientais), art. 69-A. Elaborar ou apresentar, no licenciamento, concessão florestal ou **qualquer outro procedimento administrativo, estudo, laudo ou relatório ambiental total ou parcialmente falso ou enganoso, inclusive por omissão:***

Pena - reclusão, de 3 (três) a 6 (seis) anos, e multa.

§ 1º Se o crime é culposo:

Pena - detenção, de 1 (um) a 3 (três) anos.

§ 2º A pena é aumentada de 1/3 (um terço) a 2/3 (dois terços), se há dano significativo ao meio ambiente, em decorrência do uso da informação falsa, incompleta ou enganosa.

(Incluído pela Lei nº 11.284, de 2006)

Manifestação do parecerista

Considerando o não envio dos documentos solicitados em g e h* e considerando o disposto no art.69-A da Lei de Crimes Ambientais (Lei 9.605/1998), **este parecerista manifesta-se contrário à concessão da anuência pelo COMPAC**

*g) Comprovante de recolhimento dos valores previstos no item 24 do Anexo VII da Lei Complementar nº 3.615, de 2014 ou

h) Relatório informando que não houve movimentação de terra e entulho no local sem as devidas licenças. Convém destacar que conforme explicitado na CI 611/2022/SECULT se trata de situação improvável uma vez que houve supressão arbórea e as espécies suprimidas não se encontram mais no local, caracterizando, portanto, movimentação de terra e entulho.

Encaminhamentos

Proposta de deliberação:

O conselheiro manifesta-se favorável à emissão da Autorização de Movimentação de Terra e Entulho?

Sim (opção 1), nos termos do projeto apresentado pelo requerente.

Não (opção 2), acompanhando a manifestação do parecerista

Não (opção 3), não acompanhando a manifestação do parecerista

A opções 1 e o somatórios das opções 02 e 03 será a deliberação

O encaminhamento aqui apresentado é apenas sugestivo, podendo o plenário deliberar por outros encaminhamentos.