



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

Santa Luzia, 19 de outubro de 2022.

COMUNICAÇÃO INTERNA Nº 1683/2022/SEDUH

Assunto: Parecer do COMPAC - Requerimento de Licença para Movimentação de Terra e Entulho – Nélio Teixeira Vitorino

Referência: Resposta à C.I 611/2022/SECULT

Para: Secretaria Municipal de Cultura e Turismo – SECULT

A/C: Conselho Municipal do Patrimônio Cultural - COMPAC

RECEBEMOS	
SEC. CULTURA E TURISMO	
DATA:	24/10/2022
HORA:	15:49
ASSINATURA	
MATRÍCULA:	

Prezados,

Solicitamos mais uma vez encaminhar para apreciação do Conselho Municipal do Patrimônio Cultural - COMPAC, conforme disposto na alínea c do inciso IV do art. 75 da Lei 3.978/2018¹ o processo de Movimentação de Terra de nº 4883/2022 em nome de Nélio Teixeira Vitorino. Este processo deverá ser submetido à obtenção de parecer prévio do COMPAC, conforme previsto no Inciso I do art. 6º da Deliberação Normativa COMPAC 001/2021:

I – Licenciamento de obras de construção, demolição, reconstrução, movimentação de terra e entulho.

Após receber a C.I 611/2022/SECULT, temos alguns esclarecimentos a fazer.

A Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação – SEDUH, após análise das ortofotos, entendeu que não há indícios de movimentação de terra sem as devidas licenças na área em questão e decidiu por não considerar necessária a aplicação da multa. Esclarecemos que a análise e decisão quanto à ocorrência ou não de movimentação de terra é de competência e responsabilidade **APENAS** da SEDUH.

¹ “Art. 75. Compete ao Conselho Municipal do Patrimônio Cultural:

[...]

IV- emitir parecer prévio, atendendo a solicitação do órgão competente da Prefeitura, para:

[...]

c) a concessão de autorização ou licença para obras de movimentação de terra, modificação do solo, implantação de projeto urbanístico, inclusive de loteamento e parcelamento, que possa repercutir na segurança, na integridade, na ambiência ou na visibilidade de bens culturais, inclusive os arqueológicos, assim como em sua inserção no conjunto panorâmico ou urbanístico circunjacente [...].



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

Quanto à indagação referente aos indícios de supressão arbórea, novamente informamos que foi elaborada a C.I de nº 1425/2022/SEDUH destinada ao setor de fiscalização da Secretaria de Meio Ambiente, Agricultura, e Abastecimento. Conforme informado pela SEAGRI, o processo já foi dado andamento e a devida fiscalização será realizada.

Assim, compete agora à Secretaria de Cultura e Turismo apenas o envio do processo para o COMPAC que deve avaliar aspectos como a repercussão na segurança, na integridade, na ambiência ou na visibilidade de bem bens culturais, assim como em sua inserção no conjunto panorâmico ou urbanístico circunjacente.

Certos de sua atenção, antecipamos agradecimentos e nos colocamos à disposição para outros esclarecimentos que julgar necessário.

Atenciosamente,


ANDREA CLÁUDIA VACCHIANO
Secretária de Desenvolvimento Urbano e Habitação