



ATA DA SESSÃO DE ABERTURA

TOMADA DE PREÇO Nº 007-2019

Aos 09 (nove) dias do mês de outubro de 2019, às 10:20 horas, na Sala de Licitações da Superintendência de Licitação e Compras, do Município de Santa Luzia, sediada na Av. VIII, nº. 50, Bairro Carreira Comprida, Santa Luzia, iniciou-se a sessão destinada ao credenciamento e habilitação das empresas participantes, estando presentes os integrantes da Comissão Permanente de Licitação, a saber:

1 - DA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO:

Silvia Ângela da Conceição, Presidente da comissão, Marina Lopes Dias, Vice-presidente da Comissão, Fabiana Maria de Paiva da Silva, membro da Comissão, Bruna Gabriela Guimarães Lima, membro da Comissão, e Daniele Aparecida Alves, membro da Comissão. Também participou da sessão Sr. Carlos Augusto Anacleto Xavier, engenheiro do orçamento e planejamento da Secretaria de Obras.

2 - DO OBJETO:

A presente Tomada de Preços tem por objeto a Contratação de empresa(s) de engenharia para execução de reparos, manutenções, e pequenas reformas, sem acréscimo de área construída, com fornecimento de material, mão de obra, ferramentas e todos os equipamentos necessários à execução dos serviços em 13 Unidades Básicas de Saúde - UBS e 01 (um) Centro odontológico, no Município de Santa Luzia.

2.1 - DOS LOTES A SEREM LICITADOS E DOS VALORES ESTIMADOS

LOTE 1	VALOR ESTIMADO
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE ALTO SÃO COSME Localizado na Rua Poti, 489, Bairro Alto São Cosme, Santa Luzia.	20.589,72
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE SÃO COSME Localizado na Rua Mangarataia, 413, Bairro São Cosme, Santa Luzia.	45.678,02
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE TIA LITA Localizado na Rua Maria do Carmo Castro, 50, Bairro Palmital, Santa Luzia.	53.680,19
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE CELSO DIANA Localizado na Rua Estefânia Sales Sotero, S/N, Bairro Palmital, Santa Luzia.	36.453,91

VALOR TOTAL 156.401,84

Página 1 de 10



LOTE 2	VALOR ESTIMADO
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE CARIBÉ Localizado na Rua Pará de Minas, 2333, Bairro São Benedito, Santa Luzia.	15.190,63
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE CRISTINA Localizado na Rua Antonio de Pinho Tavares, 268, Bairro Cristina A, Santa Luzia.	113.690,70
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE LONDRINA Localizado na Rua Machado de Assis, 269, Bairro Londrina, Santa Luzia.	26.699,23
VALOR TOTAL	155.580,56

LOTE 3	VALOR ESTIMADO
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE BOM DESTINO Localizado na Rua Jequitibá, 170, Bairro Bom Destino, Santa Luzia.	75.906,87
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE BONANZA Localizado na Estrada do Bananal, 1208, Bairro Bonanza, Santa Luzia.	66.095,69
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE CÓRREGO DAS CALÇADAS Localizado na Rua Engenheiro Felipe Gabrich. S/N, Bairro Córrego das Calçadas, Santa Luzia.	79.582,52
VALOR TOTAL	221.585,08

LOTE 4	VALOR ESTIMADO
CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS Localizado na Av. Raul Teixeira da Costa, 407, Bairro Centro, Santa Luzia.	102.954,01
UNIDADE BÁSICA PINHÕES Localizado na Rua Manoel Felix Homem, 524, Bairro Pinhões, Santa Luzia.	49.639,02
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE BOM JESUS Localizado na Rua Francisco Jerônimo da Silva, 25, Bairro Bom Jesus, Santa Luzia.	41.483,47
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MORADA DO RIO Localizado na Rua Baldim, 891, Bairro Morada do Rio, Santa Luzia.	27.233,27
VALOR TOTAL	118.355,76



3 - DOS PARTICIPANTES:

A Comissão Permanente de Licitação atestou participação das seguintes empresas licitantes:

Empresa	CNPJ	Representante	CPF do representante legal	Assinatura
AFONSO LÚCIO PINTO EIRELI - EPP	33.533.149/0001-95	AFONSO LUCIO PINTO	042.687.636-94	
ÁGAPE PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA ME	07.446.959/0001-02	ANTONIO LIMA LAGES	053.192.796-20	
DUNAS ENGENHARIA LTDA - ME	20.189.614/0001-70	ALDEMAR SILVA	657.960.046-20	
GS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS EIRELI - EPP	11.003.350/0001-28	BÁRBARA SILVA DE LACEERDA	105.360.586-28	
PORTAL ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	28.158.955/0001-90	PAULA WENDY AP. MONTEIRO FERNANDES	108.883.866-99	
REAL CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA	04.356.201/0001-87	EDINILSON LIMA VIANA	054.149.336-18	
RIJ ENGENHARIA LTDA ME	13.634.321/0001-90	JOSÉ ANTÔNIO DOS REIS G. SILVA	027.405.006-45	
ULTRASERVER COMÉRCIO E SERVIÇOS DE TECNOLOGIA EIRELI - EPP	14.648.242/0001-09	LEANDRO SOUZA DE OLIVEIRA	034.913.966-03	

4- DA HABILITAÇÃO:

A Presidente da CPL após o credenciamento dos representantes presentes, passou a abertura dos envelopes contendo os documentos de habilitação das empresas licitantes. Em seguida referidos documentos foram rubricados pelos representantes das licitantes que se fizeram presentes e pelos membros da CPL. Após a conferência dos documentos apresentados, a CPL decidiu habilitar as seguintes empresas por lotes:



Lote 01

Empresa	CNPJ	Representante	CPF do representante legal	Habilitação
AFONSO LÚCIO PINTO EIRELI	33.533.149/0001-95	AFONSO LUCIO PINTO	042.687.636-94	HABILITADO
PORTAL ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	28.158.955/0001-90	PAULA WENDY AP. MONTEIRO FERNANDES	108.883.866-99	HABILITADO
REAL CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA	04.356.201/0001-87	EDINILSON LIMA VIANA	054.149.336-18	HABILITADO
RIJ ENGENHARIA LTDA	13.634.321/0001-90	JOSÉ ANTÔNIO DOS REIS G. SILVA	027.405.006-45	HABILITADO
ULTRASERVER COMÉRCIO E SERVIÇOS DE TECNOLOGIA EIRELI - EPP	14.648.242/0001-09	LEANDRO SOUZA DE OLIVEIRA	034.913.966-03	INABILITADO

Lote 02

Empresa	CNPJ	Representante	CPF do representante legal	Habilitação
AFONSO LÚCIO PINTO EIRELI	33.533.149/0001-95	AFONSO LUCIO PINTO	042.687.636-94	INABILITADO
PORTAL ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	28.158.955/0001-90	PAULA WENDY AP. MONTEIRO FERNANDES	108.883.866-99	HABILITADO
REAL CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA	04.356.201/0001-87	EDINILSON LIMA VIANA	054.149.336-18	HABILITADO
ULTRASERVER COMÉRCIO E SERVIÇOS DE TECNOLOGIA EIRELI - EPP	14.648.242/0001-09	LEANDRO SOUZA DE OLIVEIRA	034.913.966-03	INABILITADO



Lote 03

Empresa	CNPJ	Representante	CPF do representante legal	Habilitação
DUNAS ENGENHARIA LTDA	20.189.614/0001-70	ALDEMAR SILVA	657.960.046-20	HABILITADO
PORTAL ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	28.158.955/0001-90	PAULA WENDY AP. MONTEIRO FERNANDES	108.883.866-99	HABILITADO
REAL CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA	04.356.201/0001-87	EDINILSON LIMA VIANA	054.149.336-18	HABILITADO

Lote 04

Empresa	CNPJ	Representante	CPF do representante legal	Habilitação
ÁGAPE PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA ME	07.446.959/0001-02	ANTONIO LIMA LAGES	053.192.796-20	HABILITADO
DUNAS ENGENHARIA LTDA	20.189.614/0001-70	ALDEMAR SILVA	657.960.046-20	HABILITADO
GS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS EIRELI - EPP	11.003.350/0001-28	BÁRBARA SILVA DE LACERDA	105.360.586-28	INABILITADO
PORTAL ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	28.158.955/0001-90	PAULA WENDY AP. MONTEIRO FERNANDES	108.883.866-99	HABILITADO
REAL CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA	04.356.201/0001-87	EDINILSON LIMA VIANA	054.149.336-18	HABILITADO

Às 11:37 min o representante da empresa GS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS EIRELI, BÁRBARA SILVA DE LACERDA, se retirou da sessão.

Às 11:46 min o representante da empresa ULTRASERVER COMÉRCIO E SERVIÇOS DE TECNOLOGIA EIRELI - EPP, LEANDRO SOUZA DE OLIVEIRA, se retirou da sessão.



A Empresa AFONSO LÚCIO PINTO EIRELI foi inabilitada a participar do Lote 2 em razão da não comprovação do quantitativo no atestado ser superior a 50% (cinquenta por cento) do item de maior relevância (Cobertura) na UBS Cristina (UBS mais relevante).

A Empresa GS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS EIRELI – EPP foi inabilitada a participar do Lote 4 em razão da não apresentação dos Anexos IV (DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE IMPEDIMENTO PARA LICITAR E CONTRATAR COM A ADMINISTRAÇÃO) e Anexo V (DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE EMPREGADO MENOR NO QUADRO DA EMPRESA) previstos no Edital. Também apresentou Atestado de Capacidade Técnica insuficiente para análise dos itens do lote participante, segundo atestou Sr. Carlos Augusto Anacleto Xavier, engenheiro do orçamento e planejamento da Secretaria de Obras.

A Empresa ULTRASERVER COMÉRCIO E SERVIÇOS DE TECNOLOGIA EIRELI – EPP foi inabilitada a participar dos Lotes 1 e 2 em razão da não apresentação dos documentos fiscais (Item 7.3 do Edital); não apresentação da certidão de falência, nem do Balanço Patrimonial e de seus índices (Itens 7.4.1 e 7.4.2 do Edital); não apresentação da certidão do CREA pessoa jurídica (Item 7.5 do Edital); e, apresentação do Atestado de Capacidade Técnica sem o CAT – Certidão de Acervo Técnico.

O representante da Empresa DUNAS ENGENHARIA LTDA, Aldemar Silva, informou que a Empresa AFONSO LÚCIO PINTO EIRELI não apresentou o Balanço de Abertura registrado na Junta. Após verificação da documentação, a comissão considerou que a Certidão Simplificada registrada na junta apresenta o capital social da empresa.

O representante da Empresa PORTAL ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, Gabriel Alves dos Santos que substitui na sessão a representante Paula Wendy Ap. Monteiro Fernandes, informou que a Empresa RIJ ENGENHARIA LTDA apresentou documento auxiliar da certidão de quitação municipal. A comissão entende que o comprovante de regularidade fiscal é válido.

Não houve manifestação ou intenção de abrir recurso por parte dos demais presentes, motivo pelo qual passou-se a abertura e análise dos envelopes de preços.



5- DOS PREÇOS:

A Presidente da CPL iniciou a abertura dos envelopes contendo as propostas de preços relativos aos lotes licitados, conforme quadro abaixo:

Lote 01

Empresa	CNPJ	UBS Alto São Cosme Preço	UBS São Cosme Preço	UBS Tia Lita Preço	UBS Celso Diana Preço	Valor Total
REAL CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA	04.356.201/0001-87	R\$ 18.624,34	R\$ 33.657,85	R\$ 39.554,84	R\$ 26.857,07	R\$ 118.694,10
RIJ ENGENHARIA LTDA	13.634.321/0001-90	R\$ 18.063,54	R\$ 40.073,26	R\$ 47.093,55	R\$ 31.980,86	R\$ 137.211,21
AFONSO LÚCIO PINTO EIRELI	33.533.149/0001-95	R\$ 19.333,59	R\$ 42.891,91	R\$ 49.732,74	R\$ 34.230,42	R\$ 146.188,66
PORTAL ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	28.158.955/0001-90	R\$ 19.838,22	R\$ 44.010,83	R\$ 51.720,93	R\$ 35.123,39	R\$ 150.693,37

Lote 02

Empresa	CNPJ	UBS Caribé Preço	UBS Cristina Preço	UBS Londrina Preço	Valor Total
REAL CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA	04.356.201/0001-87	R\$ 14.431,10	R\$ 108.006,16	R\$ 20.710,60	R\$ 143.147,86
PORTAL ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	28.158.955/0001-90	R\$ 14.636,20	R\$ 107.684,50	R\$ 25.724,74	R\$ 148.045,44



Lote 03

Empresa	CNPJ	UBS Bom Destino Preço	UBS Bonanza Preço	UBS Córrego das Calçadas Preço	Valor Total
DUNAS ENGENHARIA LTDA	20.189.614/0001-70	R\$ 60.726,16	R\$ 52.874,91	R\$ 63.665,32	R\$ 177.266,39
REAL CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA	04.356.201/0001-87	R\$ 69.075,25	R\$ 60.147,08	R\$ 72.420,09	R\$ 201.642,42
PORTAL ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	28.158.955/0001-90	R\$ 71.896,76	R\$ 62.603,91	R\$ 76.677,86	R\$ 211.178,53

Lote 04

Empresa	CNPJ	Centro Espec. Odonto. Preço	UBS Pinhões Preço	UBS Bom Jesus Preço	UBS Morada do Rio Preço	Valor Total
ÁGAPE PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA ME	07.446.959/0001-02	R\$ 87.545,22	R\$ 41.628,88	R\$ 32.911,69	R\$ 22.065,90	R\$ 184.151,69
DUNAS ENGENHARIA LTDA	20.189.614/0001-70	R\$ 86.480,56	R\$ 41.697,11	R\$ 34.846,40	R\$ 22.876,35	R\$ 185.900,42
PORTAL ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	28.158.955/0001-90	R\$ 97.515,02	R\$ 47.827,26	R\$ 39.969,38	R\$ 26.239,29	R\$ 211.550,95

A Empresa REAL CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA foi desclassificada na etapa das propostas, pois não apresentou o valor referente a UBS Pinhões.



O representante da Empresa PORTAL ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, Gabriel Alves dos Santos que substitui na sessão a representante Paula Wendy Ap. Monteiro Fernandes, informou que a Empresa REAL CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA não apresentou no envelope de propostas o seu CEP, conforme exigido no Edital. A comissão entendeu que se trata de preciosismo essa exigência e prosseguiu a sessão.

6- DO RECURSO:

A sessão será suspensa no prazo de 05 dias úteis para análise técnica das propostas de preços, a contar da data do dia 10/10/2019.

Após esse período, a Comissão Permanente de Licitação abre prazo de recurso de 05 dias úteis a todos os licitantes, a contar da data da publicação. Imediatamente após o término do prazo recursal será iniciado o prazo para contrarrazões que irá encerrar-se no dia subsequente.

7 - DA FINALIZAÇÃO:

Nada mais havendo a tratar foi encerrado o ato licitatório, às 17 horas e lavrada a presente Ata que após lida e aprovada vai assinada pelos integrantes da Comissão, representante da Secretaria demandante e dos licitantes presentes.

Silvia Ângela da Conceição, **Presidente** _____

Marina Lopes Dias, **Vice-Presidente** _____

Fabiana Maria de Paiva da Silva, **Membro** _____

Bruna Gabriela Guimarães Lima, **Membro** Bruna Lima

Daniele Aparecida Alves, **Membro** Daniele Aparecida Alves

Carlos Augusto Anacleto Xavier, **Representante da Secretaria de Obras** Carlos Augusto Xavier



Empresa	CNPJ	Representante	CPF do representante legal	Assinatura
AFONSO LÚCIO PINTO EIRELI - EPP	33.533.149/0001-95	AFONSO LUCIO PINTO	042.687.636-94	
ÁGAPE PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA ME	07.446.959/0001-02	ANTONIO LIMA LAGES	053.192.796-20	
DUNAS ENGENHARIA LTDA - ME	20.189.614/0001-70	ALDEMAR SILVA	657.960.046-20	
GS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS EIRELI - EPP	11.003.350/0001-28	BÁRBARA SILVA DE LACEERDA	105.360.586-28	
PORTAL ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	28.158.955/0001-90	PAULA WENDY AP. MONTEIRO FERNANDES	108.883.866-99	
REAL CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA	04.356.201/0001-87	EDINILSON LIMA VIANA	054.149.336-18	
RIJ ENGENHARIA LTDA ME	13.634.321/0001-90	JOSÉ ANTÔNIO DOS REIS G. SILVA	027.405.006-45	
ULTRASERVER COMÉRCIO E SERVIÇOS DE TECNOLOGIA EIRELI - EPP	14.648.242/0001-09	LEANDRO SOUZA DE OLIVEIRA	034.913.966-03	



ERRATA REFERENTE A ATA DA TOMADA DE PREÇO Nº 007/2019

OBJETO:

Contratação de empresa(s) de engenharia para execução de reparos, manutenções, e pequenas reformas, sem acréscimo de área construída, com fornecimento de material, mão de obra, ferramentas e todos os equipamentos necessários à execução dos serviços em 13 Unidades Básicas de Saúde – UBS e 01 (um) Centro odontológico, no Município de Santa Luzia.

JUSTIFICATIVAS:

- No Item “2.1 – DOS LOTES A SEREM LICITADOS E DOS VALORES ESTIMADOS” da Ata da TP 007/2019, na tabela referente ao Lote 4:

Onde se lê:

LOTE 4	VALOR ESTIMADO
CENTRODE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS Localizado na Av. Raul Teixeira da Costa, 407, Bairro Centro, Santa Luzia.	102.954,01
UNIDADE BÁSICA PINHÕES Localizado na Rua Manoel Felix Homem, 524, Bairro Pinhões, Santa Luzia.	49.639,02
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE BOM JESUS Localizado na Rua Francisco Jerônimo da Silva, 25, Bairro Bom Jesus, Santa Luzia.	41.483,47
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MORADA DO RIO Localizado na Rua Baldim, 891, Bairro Morada do Rio, Santa Luzia.	27.233,27
VALOR TOTAL	118.355,76

Leia-se:

LOTE 4	VALOR ESTIMADO
CENTRODE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS Localizado na Av. Raul Teixeira da Costa, 407, Bairro Centro, Santa Luzia.	102.954,01
UNIDADE BÁSICA PINHÕES Localizado na Rua Manoel Felix Homem, 524, Bairro Pinhões, Santa Luzia.	49.639,02
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE BOM JESUS Localizado na Rua Francisco Jerônimo da Silva, 25, Bairro Bom Jesus, Santa Luzia.	41.483,47
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE MORADA DO RIO Localizado na Rua Baldim, 891, Bairro Morada do Rio, Santa Luzia.	27.233,27
VALOR TOTAL	221.309,77

Atenciosamente,

Silvia Angela da Conceição
Presidente da Comissão Permanente de Licitação.