



**PREFEITURA MUN. DE SANTA LUZIA**  
**Secretaria Mun. de Administração e Gestão de Pessoas**  
**Superintendência de Compras e Licitações**

***1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO 304/2019,  
LOCAÇÃO DE IMÓVEL QUE ENTRE SI  
CELEBRAM O MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA E O  
SR. ANTONIO FERREIRA DE SOUZA.***

VIA PROCESSO

O **MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA**, inscrito no CNPJ nº 18.715.409/0001-50, sediado à Av. VIII, nº 50, Bairro Carreira Comprida, e o **FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE**, inscrito no CNPJ nº 11.285.036/0001-85, com sede e administração na Av. VIII, nº. 50, Bairro Carreira Comprida, neste ato representada pela **SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE**, Sra. **NADIA CRISTINA DIAS DUARTE**, portadora do CPF nº 683.673.416-00, no uso de suas atribuições conferidas pela Portaria nº 20.102/2018, e o outro lado, **ANTONIO FERREIRA DE SOUZA**, neste ato representado pelo **MESMO**, inscrito no CPF: nº 156.574.776-34, com domicílio na Rua Beira Mar, nº 131 cs, Bairro José da Pedra Menina, Era Feliz/MG, CEP:36830-000, doravante denominado **LOCADOR**, **RESOLVEM** celebrar o presente **TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 304/2019, Dispensa de Licitação 22/2019**, em conformidade com a Legislação vigente, mediante as seguintes Cláusulas e condições:

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO**

O presente Termo Aditivo tem por objeto a prorrogação do prazo de vigência estabelecido na Cláusula Segunda e reajuste conforme INPC na Cláusula Quinta do Contrato 304/2019.

**CLAUSULA SEGUNDA- DO PRAZO**

Pelo presente termo aditivo, fica prorrogada a vigência do Contrato a partir do dia 02 de Novembro de 2020 até 01 de Novembro de 2021.

**CLÁUSULA TERCEIRA-DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

Os recursos financeiros para pagamentos das despesas deste correrão por conta das seguintes dotações orçamentárias:

**04.001.001.10.301. 2049 2463- MANUT. AMPL. E. FORTALECIMENTO DA ATENÇÃO PRIMARIA SUS**

**33.90.36.0000 – OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS – PESSOA FÍSICA**

**FONTE: 255 FICHA: 1256**



**PREFEITURA MUN. DE SANTA LUZIA**  
**Secretaria Mun. de Administração e Gestão de Pessoas**  
**Superintendência de Compras e Licitações**

**CLAUSULA QUARTA - DO REAJUSTE**

Considerando que o valor do aluguel corresponde á quantia de **R\$2.880,00** (Dois mil oitocentos e oitenta Reais), **serão acrescidos 3,89% referente ao INPC (IBGE) o acumulado de setembro de 2019 a setembro de 2020**, desta forma o aluguel **passará a ser R\$ 2.992,03** (dois mil novecentos e noventa e dois reais e três centavos).

**CLÁUSULA QUINTA - DA RATIFICAÇÃO**

Ficam ratificadas as demais cláusulas e condições estabelecidas no contrato inicial, firmado entre as partes.

E, para firmeza e validade do que foi pactuado, lavrou-se o presente termo aditivo em 04 (quatro) vias de igual teor e forma, para que surtam um só efeito, as quais, depois de lidas, são assinadas pelos representantes das partes, CONTRATANTE e CONTRATADA, e pelas testemunhas abaixo.

Santa Luzia, 01 de Novembro de 2020.

Nadia Cristina Dias Duarte Tome  
Mat. 22298  
Secretaria Municipal de Saúde de Santa Luzia

**NADIA CRISTINA DIAS DUARTE**

**SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE**

**ANTONIO FERREIRA DE SOUZA**

**CONTRATADO/REPRESENTANTE LEGAL**

**TESTEMUNHAS:**

1- \_\_\_\_\_ CPF: \_\_\_\_\_

2- \_\_\_\_\_ CPF: \_\_\_\_\_



**PREFEITURA MUN. DE SANTA LUZIA**  
**Secretaria Mun. de Administração e Gestão de Pessoas**  
**Superintendência de Compras e Licitações**

**TERMO DE RETIFICAÇÃO DE CONTRATO**

Pelo presente Termo, fica **RETIFICADO** o 1º Termo Aditivo ao Contrato nº 304/2019, celebrado entre a o **MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA/MG** e **ANTONIO FERREIRA DE SOUZA** referente a aluguel de imóvel.

**JUSTIFICATIVA**

Em virtude de erro material, retifica-se a descrição na cláusula terceira.

**Onde Lê-se:**

FICHA: 255

FONTE: 1256

**Leia-se:**

FICHA: 993

FONTE: 155

Ficam mantidas as demais cláusulas e condições constantes do Contrato original, não expressamente alteradas por este Termo.

Santa Luzia, 01 de novembro de 2020.

**Cezarina Izabel Andrade**  
Superintendência de Licitações e Compras  
Coordenação de Contratos