



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

REGISTRO DE PREÇOS

OBJETO: MANUTENÇÃO DE PRÓPRIOS MUNICIPAIS

BDI 1

TIPO DE OBRA

CONSTRUÇÃO E REFORMA DE EDIFÍCIOS

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	6,16%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%
CPRB	CPRB	4,50%
BDI DESONERADO (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	27,58%

BDI 2

TIPO DE OBRA

FORNECIMENTO DE MATERIAIS E LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	1,50%
Seguro e Garantia	SG	0,30%
Risco	R	0,56%
Despesas Financeiras	DF	0,85%
Lucro	L	3,50%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,00%
CPRB	CPRB	0,00%
BDI DESONERADO (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	10,89%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$\text{BDI} = \frac{(1+AC + S + R + G) \cdot (1 + DF) \cdot (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Itamar Rezende de Magalhães
Mat. 33.387 – CREA 44122/D (VISTO)
Engenheiro Civil – Secretaria Municipal de Obras
Prefeitura Municipal de Santa Luzia