



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

OBJETO: PRACA PEDRA BONITA

BDI 1

TIPO DE OBRA

CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
CPRB	CPRB	
BDI DESONERADO (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	24,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$\text{BDI} = \frac{(1+AC + S + R + G) \cdot (1 + DF) \cdot (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)}$$

- 1

Itamar Rezende de Magalhães
Mat. 33.387 – CREA 44122/D (VISTO)
Engenheiro Civil – Secretaria Municipal de Obras
Prefeitura Municipal de Santa Luzia