



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA
Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoas
Gerência de Licitações e Contratos

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 192/2021
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº: 044/2021
2º ADT AO CT Nº: 189/2021

***2º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº
189/2021, QUE ENTRE SI CELEBRAM O
MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA E
FREDERICO ANTONIO PINHEIRO .***

O **MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA**, inscrito no CNPJ sob o nº 18.715.409/0001-50, com sede na Avenida VIII, Nº. 50, Carreira Comprida Santa Luzia/MG, neste ato representado pela Secretária Municipal de Saúde, **NÁDIA CRISTINA DIAS DUARTE TOMÉ**, CPF nº 683.673.416-00, no uso de suas atribuições que lhe são conferidas pelo Decreto Municipal nº 3.996/2022, de 08 de Abril de 2022, doravante denominado **LOCATÁRIO** e **FREDERICO ANTONIO PINHEIRO**, inscrito no CPF nº 724.151.346-00, doravante denominado **LOCADOR**, neste ato representado pelo mesmo, com domicílio na Rua Stela de Souza, nº 60, Bairro Sagrada Família, Belo Horizonte/MG, Telefone (31) 9102-7481, **RESOLVEM** celebrar o presente **TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 189/2021, Dispensa de Licitação 044/2021**, em conformidade com a Legislação vigente, mediante as seguintes Cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

O presente Termo Aditivo tem por objeto a prorrogação do prazo de vigência estabelecido na Cláusula Sexta do contrato e reajuste de 3,99%¹, variação percentual acumulada do índice IPCA nos últimos 12 meses, conforme estabelecido pelo item 9.1 da Cláusula Nona do referido contrato.

CLAUSULA SEGUNDA - DO PRAZO

Pelo presente termo aditivo, fica prorrogada a vigência do Contrato a partir do dia 02 de setembro de 2023 até 01 de setembro de 2024.

¹ Fonte: <https://investidor10.com.br/indices/ipca/>



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA
Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoas
Gerência de Licitações e Contratos

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 192/2021
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº: 044/2021
2º ADT AO CT Nº: 189/2021

CLÁUSULA TERCEIRA – DA CONVALIDAÇÃO

Ficam convalidados os atos praticados a partir do término da vigência do contrato nº 189/2021 - do dia 01/09/2023 até a data de assinatura deste Termo Aditivo.

CLAUSULA QUARTA - DO VALOR

Considerando que o valor do aluguel corresponde à quantia mensal de R\$ **2.786,95 (Dois mil setecentos e oitenta e seis reais e noventa e cinco centavos)**, será acrescido em 3,99%, acumulado referente ao IPCA de Agosto de 2022 à Julho de 2023, desta forma o aluguel passará a ser de R\$ **2.898,15 (Dois mil, oitocentos e noventa e oito reais e quinze centavos)**.

O valor global do contrato passará a ser de **R\$ 34.777,80 (Trinta e quatro mil, setecentos e setenta e sete reais e oitenta centavos)**.

CLÁUSULA QUINTA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Os recursos financeiros para pagamentos das despesas deste correrão por conta da seguinte dotação orçamentária:

MANUT. DOS CENTROS DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL

02.033.005.10.302.2051.2167

.3.90.36.00.00 Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Física

Fonte: 1621 - Transferências Fundo a Fundo de Recursos do SUS

Ficha: 2712

CLÁUSULA SEXTA - DA RATIFICAÇÃO

Ficam ratificadas as demais cláusulas e condições estabelecidas no contrato inicial, firmado entre as partes.

E, para firmeza e validade do que foi pactuado, lavrou-se o presente termo aditivo em 04 (quatro) vias de igual teor e forma, para que surtam um só efeito, as quais, depois de lidas, são assinadas pelos representantes das partes, CONTRATANTE e CONTRATADA, e pelas testemunhas abaixo.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA
Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoas
Gerência de Licitações e Contratos

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 192/2021
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº: 044/2021
2º ADT AO CT Nº: 189/2021

Santa Luzia, 01 de novembro de 2023.

NÁDIA CRISTINA DIAS DUARTE TOMÉ

Secretária Municipal de Saúde

FREDERICO ANTÔNIO PINHEIRO

Locador

Testemunhas:

NOME:

CPF:

NOME:

CPF:



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA
Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoas
Gerência de Licitações e Contratos

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 192/2021
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº: 044/2021
2º ADT AO CT Nº: 189/2021

ANEXO I²

Variação do IPCA acumulado entre outubro de 2022 e setembro de 2023:

Data	Variação (em %)	Acumulado 12 meses (em %)
Setembro/2023	0,26	5,19
Agosto/2023	0,23	4,61
Julho/2023	0,12	3,99
Junho/2023	-0,08	3,16
Mairo/2023	0,23	3,94
Abril/2023	0,61	4,18
Março/2023	0,71	4,65
Fevereiro/2023	0,84	5,60

² FONTE: [https://www.remissaonline.com.br/blog/ipca-
hoje/#:~:text=Qual%20o%20valor%20do%20IPCA%20hoje%202023%3F,julho%20em%200%2C12%
25.](https://www.remissaonline.com.br/blog/ipca-
hoje/#:~:text=Qual%20o%20valor%20do%20IPCA%20hoje%202023%3F,julho%20em%200%2C12%
25.)