



Conselho Municipal de Meio Ambiente – CODEMA

Objeto:	68ª Reunião ordinária do Codema
Reunião N°:	68/2019
Data:	18/12/2019
Horário:	08h30
Local:	Auditório Sec. Meio Ambiente, Agricultura e Abastecimento, sala 39.

Conselheiros	Representação	Entidade	Presença
Geraldo Magela Ramires Costa	Presidente	Sec. Meio Ambiente Agricultura e Abastecimento	Sim
Ricardo José de Souza	Suplente	Sec. Meio Ambiente Agricultura e Abastecimento	Não
Luisa Horta Azevedo De Castro	Titular	Sec. De Desenvolvimento Urbano	Sim
David Patrick Gonçalves	Suplente	Sec. De Desenvolvimento Urbano	Não
Fernando Luiz Neves Alvarenga	Titular	Sec. De Cultura e Turismo	Sim
Cássia Felizardo de Lima Gonzaga	Suplente	Sec. De Cultura e Turismo	Não
Bruno Mârcio Moreira de Almeida	Titular	Sec. De Obras	Não
João Paulo Aguiar Barreto Costa	Suplente	Sec. De Obras	Sim
Lédia Tita dos Santos	Titular	Sec. De Segurança Transporte e Trânsito	Sim
*Mariana Alcina Frederico Dias	Suplente	Sec. De Segurança Transporte e Trânsito	Não
Nilson Martins da Conceição	Titular	Câmara Municipal	Não
Márcio Antônio Ferreira	Suplente	Câmara Municipal	Não
João Dias	Titular	Sindicato Rural de Santa Luzia	Não
Simone Soares Carneiro	Suplente	Sindicato Rural de Santa Luzia	Sim

Alexandre Augusto C. Gonzaga	Titular	Ordem dos Advogados do Brasil – OAB	Sim
Andrea do Carmo Alves	Suplente	Ordem dos Advogados do Brasil – OAB	Não
Elvécio Gonçalves Ferreira	Titular	Associação Empresarial	Sim
Rodrigo Amaral Ramos Ferreira	Suplente	Associação Empresarial	Não
*Roxane Sidney R. de Mendonça	Titular	Entidade de Ensino – Instituto Federal de Minas Gerais (IFMG) – Santa Luzia	Não
*Daniel Augusto de Miranda	Suplente	Entidade de Ensino – Instituto Federal de Minas Gerais (IFMG) – Santa Luzia	Não
*José Nildo de Oliveira	Titular	Entidade Sócio – Ambiental	Não
*Eduardo Henrique de Paula	Suplente	Entidade Sócio – Ambiental	Não
*Gibran Muller Carvalho Lage	Titular	Associação de Ideias Ambientais e Ações Sócio - Culturais – AIAASCA	Não
*Marilene Rodrigues dos Santos	Suplente	Associação de Ideias Ambientais e Ações Sócio - Culturais – AIAASCA	Não

Pauta	<p>1. Assuntos para apreciação:</p> <p>1.1Leitura da Pauta atual;</p> <p>1.2Aprovação da ATA da reunião ordinária do dia 13/11/2019;</p> <p>1.3Aprovação da ATA da reunião extraordinária do dia 27/11/2019;</p> <p>1.4Apresentação do Projeto Coleta Legal.</p> <p>2.Processos:</p> <p>2.1Pedido de Intervenção em APP – O presente parecer tem por objetivo subsidiar o pedido de autorização para Intervenção em Área de Preservação - (APP), com a finalidade de desassorear a calha de corpos hídricos no interior de propriedade da Vale dos Coqueiros Empreendimentos e Participações S/A no local denominado “área remanescente C1” que inclui 2 (dois) trechos do Córrego Capitão e de uma lagoa artificial em que o represamento se encontra na própria calha natural do curso</p>
--------------	---

d'água em questão. **Interessado:** Vale dos Coqueiros Empreendimentos e Participações S/A – PA 094. **Técnico Flávio Vieira.**

2.2 Pedido de LOP Módulo II - O presente parecer tem por objetivo subsidiar o julgamento do pedido de LOP (Licença de Operação Parcial) módulo II – para o residencial multifamiliar Torino, situado à Avenida Professor Djalma Guimarães, nº 1661, Chácaras Santa Inês, neste município. **Interessado:** Engefor Engenharia e Construção Ltda – PA 092. **Técnico Sergio Fernandes.**

2.3 Pedido de LO - O presente parecer tem por objetivo subsidiar o julgamento do pedido de LO - Licença de Operação – para o Residencial Multifamiliar 'Chácaras Santa Luzia – Bosque da Luz', situado à Rua Governador Israel Pinheiro, 131, Chácaras Santa Inês, neste município. **Interessado:** CAC Formulas Chácaras Santa Luzia Empreendimentos Imobiliários SPE LTDA. – PA 093. **Técnico Sergio Fernandes.**

Ata da 68ª reunião extraordinária realizada no dia dezoito de dezembro de dois mil e dezenove com início às oito horas e trinta minutos, com quorum formado às oito horas e cinquenta e cinco minutos no auditório localizado na Secretaria de Meio Ambiente, sala 39, com os seguintes conselheiros: Geraldo Ramires, Luisa Horta, Fernando Alvarenga, Lédia Tita, Simone Soares, Alexandre Augusto e Elvécio Gonçalves. **1.** Dando início, o Presidente Sr Geraldo Ramires, fez a abertura da sessão com os informes gerais e a leitura da pauta, colocando em votação a ATA da reunião ordinária do dia 13/11/2019 e reunião extraordinária do dia 27/11/19, aprovadas por todos os que estavam presentes nas reuniões das referidas Atas. **2.1 Pedido de Intervenção em APP** – O presente parecer tem por objetivo subsidiar o pedido de autorização para Intervenção em Área de Preservação - (APP), com a finalidade de desassorear a calha de corpos hídricos no interior de propriedade da Vale dos Coqueiros Empreendimentos e Participações S/A no local denominado “área remanescente C1” que inclui 2 (dois) trechos do Córrego Capitão e de uma lagoa artificial em que o represamento se encontra na própria calha natural do curso d'água em questão. **Interessado:** Vale dos Coqueiros Empreendimentos e Participações S/A – PA 094. O Técnico Flávio Vieira explanou sobre o pedido ressaltando que a empresa apresentou todos os estudos necessários, o Presidente coloca o pedido em votação que foi aprovado por todos presentes, totalizando 7 (sete) votos. **2.2 Pedido de LOP Módulo II** - O presente parecer tem por objetivo subsidiar o julgamento do pedido de LOP (Licença de Operação Parcial) módulo II – para o residencial multifamiliar Torino, situado à Avenida Professor Djalma Guimarães, nº 1661, Chácaras Santa Inês, neste município. **Interessado:** Engefor Engenharia e Construção Ltda – PA 092. O técnico Sérgio Fernandes apresentou o parecer técnico, colocado em votação foi aprovado por unanimidade dos presentes, totalizando 7 (sete) votos. **2.3 Pedido de LO** - O presente parecer tem por objetivo subsidiar o julgamento do pedido de LO - Licença de Operação – para o Residencial Multifamiliar 'Chácaras Santa Luzia – Bosque da Luz', situado à Rua

Governador Israel Pinheiro, 131, Chácaras Santa Inês, neste município. **Interessado:** CAC Formulas Chácaras Santa Luzia Empreendimentos Imobiliários SPE LTDA. – PA 093. Parecer foi apresentado pelo técnico Sérgio Fernandes e este informou ainda que todas as condicionantes foram apresentadas. A conselheira Luísa solicita que para análises de todas as Licenças de Operações o empreendedor apresente declaração de recebimento de obra pela COPASA, o Presidente afirma que será incluída esta solicitação. **Inclusão 1: Uso do recurso do FMMA para locação de veículos para uso na fiscalização** O presidente explica a necessidade do aluguel de um veículo com os recursos do Fundo Municipal de Meio Ambiente para atender às necessidades de fiscalização da cidade, colocado em votação foi aprovado por unanimidade dos presentes, totalizando 07 (sete) votos. **Inclusão 2: Aprovação das Diretrizes Municipal Conjunta para Parcelamento processo 13021/2019.** Trata-se de um parcelamento de solo situado na área urbana do município, incide na Zona de Expansão Urbana – ZEU e na SE-1 sob coordenadas UTM-X 62326.93 e UTM-Y 7814666.50, com área total de 60.500,00 m² sob matrícula nº. 30554. O presidente fez explanação do parcelamento aos conselheiros. Neste momento 09h e 29 min, o conselheiro Alexandre Gonzaga, representante da AOB adentra na sala e manifesta sobre o assunto, questionando sobre o processo de incluir temas não pautados em tempo hábil, assunto este, que para ele já definido em reuniões anteriores. Após longo período de debate, decidiu-se pela retirada do processo de pauta. O Presidente encerrou a sessão agradecendo a presença de todos, nada mais havendo a ser tratado eu, Isabella Rodrigues, lavrei esta ATA, que após lida será colocada em votação e assinada por todos.

Geraldo Magela Ramires Costa

Presidente do CODEMA

Isabella Rodrigues

Secretária Executiva do CODEMA