



NONA ALTERAÇÃO CONTRATUAL ENGECOM CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 12.917.155/0001-76 NIRE 52205113292

MARCIA INACIA FERREIRA SAMPAIO, brasileira, casada sob o regime de comunhão parcial de bens, empresária, nascida em **05/04/1957**, portadora da carteira de identidade nº **485485 SSP-GO**, inscrita no **CPF** sob nº **565.503.081-00**, residente e domiciliada à **ALAMEDA DOS JASMINS, SN, QUADRA 17, LOTE 12, JARDINS MILAO, GOIÂNIA-GO, CEP: 74885-740**.

Única sócia da sociedade empresária limitada **ENGECOM CONSTRUTORA LTDA**, com sede **RUA 217, Nº 263, QD. 28, LT. 16, CASA 01, SETOR LESTE UNIVERSITÁRIO – CEP: 74603-090 - GOIÂNIA-GO**, sob o **NIRE nº 52205113292** inscrita no **CNPJ** sob o nº **12.917.155/0001-76**, resolve proceder a seguinte alteração contratual.

DA ALTERAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

ATIVIDADE PRINCIPAL: 4399-1/01 administração de obras. **Secundarias: 4110-7/00** incorporação de empreendimentos imobiliários. **4120-4/00** construção de edifícios. **4211-1/01** construção de rodovias e ferrovias. **4211-1/02** pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos. **4213-8/00** obras de urbanização - ruas, praças e calçadas. **4222-7/01** construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação. **4292-8/01** montagem de estruturas metálicas. **4299-5/99** obras de engenharia civil. **4321-5/00** instalação e manutenção elétrica. **4322-3/01** instalações hidráulicas, sanitárias e de gás. **4930-2/02** transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional. **7111-1/00** serviços de arquitetura. **7112-0/00** serviços de engenharia. **7119-7/01** serviços de cartografia, topografia e geodesia. **7119-7/02** atividades de estudos geológicos. **7490-1/99** atividades profissionais, científicas e técnicas. **7732-2/01** aluguel de máquinas e



equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes. **8211-3/00** serviços combinados de escritório e apoio administrativo. **8130-3/00** atividades paisagísticas. **7733-1/00** aluguel de maquinas e equipamentos para escritórios. **3314-7/07** manutenção e reparação de maquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial

CLÁUSULA SEGUNDA – DO PORTE EMPRESARIAL

Altera-se o porte da sociedade e declara, sob as penas da lei, que se enquadra na condição de **EMPRESA DE PEQUENO PORTE**, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006.

CLÁUSULA TERCEIRA – DO AUMENTO DE CAPITAL

O capital social da sociedade atualmente no valor de **R\$ 1.300.000,00 (Um milhão e trezentos mil reais)**, composto por **1.300.000 (Um milhão e trezentas mil) quotas** no valor de R\$ 1,00 (um real) cada uma, passa a ser de **R\$ 2.300.000,00 (Dois milhões e trezentos mil reais)**, representado por **2.300.000 (Dois milhões e trezentas Mil)** quotas no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma.

O capital teve um aumento de **R\$ 1.000.000,00 (Um milhão de reais)** representados por **1.000.000 (Um milhão)** de quotas, totalmente integralizado em moeda corrente do país, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, representado da seguinte forma:

Sócios	Nº Quotas	VL. Total	Perc. %
MARCIA INACIA FERREIRA SAMPAIO	2.300.000	R\$ 2.300.000,00	100%
Total	2.300.000	R\$ 2.300.000,00	100%

CLÁUSULA QUARTA - As demais cláusulas permanecem inalteradas. Em razão das alterações contratuais e atendendo as disposições da sociedade, e do contrato social, a presente alteração se condensa passando a ter o seguinte teor.



DA CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

ENGECOM CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 12.917.155/0001-76

A sócia **MARCIA INACIA FERREIRA SAMPAIO**, brasileira, casada sob o regime de comunhão parcial de bens, empresária, nascida em **05/04/1957**, portadora da carteira de identidade nº **485485 SSP-GO**, inscrita no **CPF: sob nº 565.503.081-00**, residente e domiciliada à **ALAMEDA DOS JASMINS, SN, QUADRA 17, LOTE 12, JARDINS MILAO, GOIÂNIA-GO, CEP: 74885-740**.

CLÁUSULA PRIMEIRA - DA DENOMINAÇÃO SOCIAL

A sociedade gira sob o nome empresarial **ENGECOM CONSTRUTORA LTDA**, e usa a expressão **ENGECOM CONSTRUTORA** como nome fantasia.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO ENDEREÇO DA SEDE

A empresa está situada na **RUA 217, Nº263, QD. 28, LT. 16, CASA 01, SETOR LESTE UNIVERSITÁRIO – CEP: 74603-090 - Goiânia-GO**.

CLÁUSULA TERCEIRA – DO OBJETO SOCIAL

ATIVIDADE PRINCIPAL: 4399-1/01 administração de obras. **Secundarias: 4110-7/00** incorporação de empreendimentos imobiliários. **4120-4/00** construção de edifícios. **4211-1/01** construção de rodovias e ferrovias. **4211-1/02** pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos. **4213-8/00** obras de urbanização - ruas, praças e calçadas. **4222-7/01** construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação. **4292-8/01** montagem de estruturas metálicas. **4299-5/99** obras de engenharia civil. **4321-5/00** instalação e manutenção elétrica. **4322-3/01** instalações hidráulicas, sanitárias e de gás. **4930-2/02** transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional. **7111-1/00** serviços de arquitetura. **7112-0/00** serviços de engenharia. **7119-7/01** serviços de cartografia, topografia e geodesia. **7119-7/02** atividades de estudos geológicos. **7490-1/99**



atividades profissionais, científicas e técnicas. **7732-2/01** aluguel de maquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes. **8211-3/00** serviços combinados de escritório e apoio administrativo. **8130-3/00** atividades paisagísticas. **7733-1/00** aluguel de maquinas e equipamentos para escritórios. **3314-7/07** manutenção e reparação de maquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial

CLAUSULA QUARTA – DO CAPITAL SOCIAL

O capital social é de **R\$ 2.300.000,00 (dois milhões e trezentos mil reais)**, divididos em **2.300.000,00 (dois milhões e trezentas mil)** quotas no valor de **R\$ 1,00 (um real)** cada uma, integralizados em moeda corrente do país, distribuído da seguinte forma:

NOME	QUANT. DE QUOTAS	VALOR DAS QUOTAS	PER.%
MARCIA INACIA FERREIRA SAMPAIO	2.300.000	R\$ 2.300.000,00	100%
TOTAL	2.300.000	R\$ 2.300.000,00	100%

CLÁUSULA QUINTA - DA ADMINISTRAÇÃO:

A administração da sociedade é exercida pela única sócia **MARCIA INACIA FERREIRA SAMPAIO**, assinando tudo perante bancos nas aberturas, movimentação e encerramento de contas correntes, obtenção de empréstimos e financiamentos, assinaturas de propostas de crédito, operações comerciais de compras, vendas, trocas ou empréstimos, contratação de serviços, investimentos, contratação de dívidas, bem como qualquer outra operação que implique na alteração do patrimônio da empresa, com poderes inclusive para constituir procurador, advogado, com cláusula “*Ad juditia*” e poderes especiais para receber intimações, transigir, desistir, renunciar ao direito de ação, a procedência do pedido e substabelecer, nos termos



Art. 38 do Código Civil Brasileiro, constituir mandatário ou preposto para situações eventuais, nos termos do Art. 1018 do NCC. É vedado, no entanto, o uso do nome empresarial em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações em nome de terceiros, bem como onerar ou alienar bens móveis e imóveis da sociedade, conforme Art. 1.056 NCC. (Artigos 997, VI; 1.013. 1.015, 1064, CC/2002).

CLÁUSULA SEXTA – DA RESPONSABILIDADE DA SÓCIA

A responsabilidade da sócia é restrita ao valor de suas quotas, e responde solidariamente pela integralização do capital social. (Art.1.052, CC/2002).

CLÁUSULA SÉTIMA – DO EXERCÍCIO SOCIAL

Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, a administradora prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo a sócia, na proporção de sua quota, os lucros ou perdas apuradas. (Art. 1.065, CC/2002).

PARÁGRAFO ÚNICO – Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, o sócio deliberará sobre as contas e designará administradores quando for o caso. (art. 1.071 e 1.072, § 2º e art. 1.078, CC/2002).

CLÁUSULA OITAVA – DA DURAÇÃO DA SOCIEDADE

A duração da sociedade é por tempo indeterminado, considerando sua vigência a partir de **25/11/2010**, podendo, entretanto ser dissolvida em qualquer época ou tempo, uma vez observada a legislação em vigor.

CLÁUSULA NONA – DA RETIRADA PRÓ-LABORE

A sócia única administradora, fixará uma retirada mensal, a título de “pró-labore”, observadas as disposições regulamentares pertinentes.



CLÁUSULA DÉCIMA – DA DISTRIBUIÇÃO DOS LUCROS

A sócia será creditada, quando a sociedade apresentar superávit, honorários mensais ou semestrais a título de “distribuição de lucro” até o limite máximo fixado pela legislação do Imposto de Renda, importâncias estas que serão levadas a débito da conta “Despesas Administrativas”.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DA DISSOLUÇÃO E LIQUIDAÇÃO DOS HAVERES

Falecendo ou interditado a sócia, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, os sucessores, e o incapaz desde que autorizado legalmente. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo único - O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a sócia. (Art. 1.028 e art. 1.031, CC/2002).

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO DO ADMINISTRADOR (ART. 1.011, § 1º CC E ART. 37, II DA LEI Nº 8.934, DE 1994)

A administradora declara, sob as penas da lei, que não está impedida de exercer a administração da sociedade, por lei especial, em virtude de condenação criminal, por se encontrar sob os efeitos da lei, a pena que vede ainda, que temporariamente, o acesso a cargos públicos; por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública e a propriedade.



CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DA ABERTURA, ALTERAÇÃO E EXTINÇÃO DE FILIAIS

A empresa poderá, a qualquer tempo, estabelecer, alterar e extinguir filiais em qualquer ponto do território nacional ou fora dele mediante alteração assinada por todos os sócios. (Art.997, II, CC/2002)

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA– DO ENQUADRAMENTO

1. A sócia da **sociedade limitada**, declara sob as penas da Lei, que:
2. se enquadra na condição de **EMPRESA DE PEQUENO PORTE**;
3. o valor da receita bruta anual da sociedade não excederá o limite fixado no inciso I do artigo 3º da Lei Complementar nº 123 de 14/12/2006; e
4. não se enquadra em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no § 4º do artigo 3º da mesma Lei.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DO FÓRUM

Fica eleito o foro de Goiânia para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E por estarem assim justos e contratados assinam o presente instrumento em 1 (Uma) via.

Goiânia - GO, 04 de novembro de 2022

MARCIA INACIA FERREIRA SAMPAIO



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa ENGECOM CONSTRUTORA LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
56550308100	