



Prefeitura Municipal de Santa Luzia

Secretaria de Saúde
Setor de Orçamento

Referência: TOMADA DE PREÇOS EDITA Nº 079/2023

Objeto: Contratação de Empresa Especializada para terminar a construção de Unidade Básica de Saúde (UBS) denominada Jabaquara, localizada na Alameda Ibirapuera no Bairro São Benedito, Santa Luzia MG.

Assunto: Análise técnica das planilhas referentes à 079/2023.

Análise das propostas Para tal análise foi utilizada a metodologia apresentada no livro, como preparar Orçamentos de Obras, escrito em 2019, pelo engenheiro civil Aldo Dórea Mathos no capítulo 15, página 324, no qual afirma que “consideram-se manifestamente inexequíveis e, portanto inelegíveis para contratação pelo Poder Público, no caso de licitações de menor preço para obras e serviços de engenharia, as propostas cujos valores sejam inferiores a 70% do valor orçado dos seguintes valores:

Média aritmética dos valores das propostas superiores a 50% do valor orçado pela administração;

Valor orçado pela administração

O autor utiliza 2 casos para determinar o vencedor da licitação, considerando que o orçamento do órgão foi de R\$ 100,00.

PROPOSTA	LICITAÇÃO 1(R\$)	LICITAÇÃO 2 R(R\$)
A	98	98
B	96	96
C	95	95
D	65	88
E	60	60
1º critério= 70% da média aritmética das propostas superiores a 50% do órgão	$0,70 \times \frac{98+96+95+65+60}{5} = 57,96$	$0,70 \times \frac{98+96+95+88+60}{5} = 61,18$
2º critério= 70% do orçamento do órgão	$0,70 \times 100 = 70,00$	$0,70 \times 100 = 70,00$
Patamar de inexequibilidade = o menor dos dois critérios	57,96	61,18
Vencedor	Proposta E=60,00	Proposta D=88,00

Desse exemplo, o autor constata-se prontamente que:

“Nem sempre ganha o menor preço;

O patamar de inexequibilidade não é fixo; ele depende da distribuição relativa das propostas entre si. Nas licitações desse exemplo, quase idênticas, a proposta de R\$ 60,00 foi vencedora em uma, mas declarada inexequível na outra”.

“Baseado no exemplo citado acima, o setor de orçamentos da Secretaria de Saúde analisou todas as propostas participantes do certame, conforme previsto no Edital. Com isso, foi possível analisar todos os itens contidos na planilha orçamentária e analisar a sua exequibilidade.

CF CONSTRUÇÕES E REFORMA LTDA. A empresa apresentou todos os preços e não há indícios de inexequibilidade, não houve erros de preenchimento da planilha, as composições foram apresentadas e não aprovadas pelo setor de orçamento, uma vez que foram detectados vários itens da planilha com preços diferentes em relação com as composições de preços, como por exemplo:

ITEM 2.4

EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_02/2016

Preço com BDI na planilha R\$ 1271,92 – Preço com BDI composição R\$ 1.272,36

ITEM: 9.5.5

TORNEIRA METÁLICA DE FECHAMENTO AUTOMÁTICO (APLICAÇÃO: LAVATÓRIO| BICO: AREJADOR ABERTURA: PRESSÃO ACABAMENTO: CROMADO BITOLA: 1/2" INSTALAÇÃO: MESA REFERÊNCIA: 1170/1173)

Preço com BDI na planilha R\$ 399,07 – Preço com BDI composição R\$ 12,34

IGL ENGENHARIA LTDA. A empresa apresentou todos os preços e não há indícios de inexequibilidade, não houve erros de preenchimento da planilha, as composições foram apresentadas e não aprovadas pelo setor conforme os itens do edital 12.5.2, 2.5.3 e 12.4 do edital setor uma vez que foram detectadas inconsistências em vários itens da planilha, como por exemplo:

ITEM: 9.5.5

TORNEIRA METÁLICA DE FECHAMENTO AUTOMÁTICO (APLICAÇÃO: LAVATÓRIO| BICO: AREJADOR ABERTURA: PRESSÃO ACABAMENTO: CROMADO BITOLA: 1/2" INSTALAÇÃO: MESA REFERÊNCIA: 1170/1173)

un	289,97	0,9879636	286,47
----	--------	-----------	--------



ITEM: 10.34

POSTE TELECÔNICO RETO, H = 9,00 M EM AÇO GALVANIZADO , (LIVRE)

un	1.592,93	0,9881138	1.573,99
----	----------	-----------	----------


ITEM: 10.60

LUMINÁRIA COMERCIAL CHANFRADA DE SOBREPOR COMPLETA, PARA DUAS (2) LÂMPADAS TUBULARES LED 2X18W-ØT8, TEMPERATURA DA COR 6500K, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADAS

LÂMPADA TUBULAR LED, BASE G13, POTÊNCIA 18W, DIÂMETRO 26MM/T8, TEMPERATURA DA COR 6500K, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA

un	25,59	1,9311841	49,41
----	-------	-----------	-------

Santa Luzia, 13 de Novembro de 2023.


CARLOS AUGUSTO ANACLETO XAVIER
ORÇAMENTISTA
CIVIL
CRT-40831639687
CREA-MG 116009/D