



Prefeitura Municipal de Santa Luzia

SECRETARIA DE OBRAS

SETOR DE ORÇAMENTOS

Referência: TOMADA DE PREÇOS – EDITAL Nº 074/2023

Objeto: Contratação de Empresa Especializada para construção de Unidade Básica de Saúde (UBS) localizada no bairro São Benedito, Santa Luzia, Minas Gerais, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento e seus anexos

Assunto: Análise técnica das planilhas referentes à TOMADA DE PREÇOS – EDITAL Nº 074/2023.

Análise das propostas

Para tal análise foi utilizada a metodologia apresentada no livro, Como preparar Orçamentos de Obras, escrito em 2019, pelo engenheiro civil Aldo Dórea Mattos no capítulo 15, página 324, no qual afirma que “consideram-se manifestamente inexeqüíveis e, portanto, inelegíveis para contratação pelo Poder Público, no caso de licitações de menor preço para obras e serviços de engenharia, as propostas cujos valores sejam inferiores a 70% do menor dos seguintes valores:

- Média aritmética dos valores das propostas superiores a 50% do valor orçado pela administração;
- Valor orçado pela administração”.

O autor utiliza 2 casos para determinar o vencedor da licitação, considerando que o orçamento do órgão foi de R\$ 100,00.

PROPOSTA	LICITAÇÃO 1 (R\$)	LICITAÇÃO 2 (R\$)
A	98	98
B	96	96
C	95	95
D	65	88
E	60	60
1º critério= 70% da média aritmética das propostas superiores a 50% do	$0,70 \times \frac{98+96+95+65+60}{5}$	$0,70 \times \frac{98+96+95+88+60}{5}$

orçamento do órgão		
2º critério= 70% do orçamento do órgão	0,70x100= 70,00	0,70x100= 70,00
Patamar de inexecuibilidade= o menor dos dois critérios	57,96	61,18
Vencedor	Proposta E= 60,00	Proposta D=88,00

Desse exemplo, o autor constata-se prontamente que:

- “Nem sempre ganha o menor preço;
- O patamar de inexecuibilidade não é fixo; ele depende da distribuição relativa das propostas entre si. Nas licitações desse exemplo, quase idênticas, a proposta de R\$ 60,00 foi vencedora em uma, mas declarada inexecuível na outra.”

Baseado no exemplo citado acima, o setor de orçamentos da Secretaria de Obras analisou todas as propostas participantes do certame, conforme previsto no Edital. Com isso, foi possível analisar todos os itens contidos na planilha orçamentária e analisar a sua exequibilidade.

ENGECOM CONSTRUTORA LTDA.

A empresa apresentou todos os preços e não há indícios de inexecuibilidade. As composições foram apresentadas e aprovadas pelo setor. Não houve erros de preenchimento da planilha.

ARPAN ENGENHARIA LTDA. *HODIE ET SEMPER*

A empresa apresentou todos os preços e não há indícios de inexecuibilidade. As composições foram apresentadas e aprovadas pelo setor. Não houve erros de preenchimento da planilha.

MF ENGENHARIA LTDA.

A empresa apresentou todos os preços e não há indícios de inexecuibilidade. As composições foram apresentadas e aprovadas pelo setor. Não houve erros de preenchimento da planilha.

Santa Luzia, 05 de outubro de 2023.

ITAMAR REZENDE DE MAGALHÃES
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-MG 44122(VISTO)
MATRÍCULA: 33387