

1. **Designação:** Edificação Civil
2. **Endereço:** Rua Barão do Rio Branco, nº 80
3. **Propriedade:** Pública - (Rede Ferroviária Federal)

4. Caracterização histórico-arquitetônica:

A edificação integra o conjunto da rua Barão do Rio Branco, (juntamente com os números 16 e 48), registrado no IPAC/MG-Santa Luzia, elaborado em 1984. Construída em fins do século XIX, constitui exemplar da chamada "arquitetura ferroviária", marcada pelo ecletismo do desenho e da decoração e pelo apuro técnico da construção. A edificação apresenta características bastante singulares e compõe um conjunto residencial que testemunha a implantação da estrada de ferro, marco de um dos períodos históricos notáveis da cidade. Originalmente utilizada como residência de funcionários da Rede Ferroviária Federal, mantém ainda este uso.

Implantada às margens da via férrea, apresenta partido retangular e estrutura em alvenaria de tijolos. Possui cobertura em telha francesa em duas águas, cumeeira perpendicular à via férrea e empena ornamentada com monograma em massa da EFCB. Os vãos são em vergas retas com molduras em massa, vedações em folhas em vidro com esquadrias de madeira e bandeiras fixas em veneziana. A edificação apresenta barrado revestido em pedra. Recebeu puxado aos fundos.

5. Uso Atual:

- Residencial
 Institucional
 Comercial
 Industrial
 Outros

6. Proteção Legal

- Federal
 Estadual
 Municipal
Lei Orgânica do Município de Santa Luzia, de 21 de março de 1990. art. 183.



FOTO 10x15

7. Estado de Conservação:

- Excelente Bom
 Regular Péssimo

Observações:

8. Análise do Estado de Conservação:

A edificação apresenta rachaduras, infiltrações, telhas quebradas, esquadrias e pintura danificadas, encontrando-se em péssimo estado de conservação.

9. Intervenções / Vistorias:

Na documentação pesquisada, não foram encontrados registros de intervenções e vistorias no imóvel.

10. Referências Documentais:

- BELO HORIZONTE. IEPHA/MG. IPAC/MG Santa Luzia. 1984. p 8.
- BELO HORIZONTE. PLAMBEL. Cadastro de Edificações de Interesse Histórico. 1976.
- SANTA LUZIA. CASA DE CULTURA. Arquivo do Departamento de Patrimônio Histórico.
- SANTA LUZIA. Lei Orgânica Municipal. 21 mar. 1990. art. 183.
- SANTA LUZIA. PREFEITURA MUNICIPAL. Critérios Gerais para Intervenções em Bens Tombados em Santa Luzia/MG. 18 dez. 1990.
- SANTA LUZIA. PREFEITURA MUNICIPAL. Santa Luzia. Seu Patrimônio Artístico-Cultural. Belo Horizonte: SESC, s/d

11. Informações Complementares:

—

12. Anexos:

—

Data: out/nov. 1996

Execução: Eliana Mourão Bernis - Juliana D'Auria Myrrha